



**ЗАПОВЕД**

№ РД-02-15-57/10.09.18.....

Със Заповед № РД-02-15-46 от 10.08.2018 г. заместник-министърът на регионалното развитие и благоустройството е разрешил на община Бургас да изработи за своя сметка Специализиран подробен устройствен план – изменение на Подробния устройствен план-план за регулация и застрояване (СПУП-ИПРЗ), одобрен със Заповед № РД-02-15-82 от 05.06.2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, за пристанищната територия на рибарското пристанище в м. „Рибарско пристанище“ (бивша м. „Ченгене скеле“), в земл. на кв. „Крайморие“, гр. Бургас в ПИ с идентификатор 07079.10.1004 по КК на гр. Бургас, включващо промяна на регулационните граници на УПИ VIII-1239 с отреждане „за рибарско пристанище“ и обособяване на нови УПИ VIII-1004 с отреждане „за рибарско пристанище“ и УПИ X-1004 с отреждане „за етнографско рибарско пристанище и обслужващи дейности“, както и промяна на регулационните граници на УПИ IX-1241 с отреждане „за пристанищна инфраструктура“.

Във връзка с реализиране на инвестиционна инициатива на община Бургас за изграждане на рибарското пристанище и за изпълнение изискванията на Оперативна програма за развитие на сектор „Рибарство“, се налага провеждане на процедура по изменение на действащия подробен устройствен план - парцеларен план (ПП) за акваторията на рибарското пристанище за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.10.1245 по КККР на гр. Бургас, с цел конкретизиране на предназначението на ПИ и възможността пристанищното съоръжение да бъде реализирано в два етапа - I етап „специализиран пристанищен обект за обслужване на риболовните дейности-„място за временно укритие на риболовни кораби“/закрита лодкостоянка/ и II етап – „рибарско пристанище“. Исканото изменение на ПУП-ПП на ПИ с идентификатор 07079.10.1245 не променя обстоятелствата, при които е било издадено Решение № ЕО-2 от 2016 г. на Министерството на околната среда и водите за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и становището на Министерството на културата с изх. № 33-НН-792 от 05.08.2014 г.. Съгласно действащият ОУП на гр. Бургас и схемата на КИН към него в територията няма съществуващи недвижими културни ценности и защитени територии за опазване на културното наследство.

Предвид това, на основание чл. 112д, ал. 4 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ), във връзка с ал. 6, т. 1 и т. 2, и ал. 7, и чл. 112п от ЗМПВВПРБ, и чл. 32 от Административнопроцесулният кодекс, писмо изх. № 70-00-4002/75 от 29.08.2018 г. (наш вх. № 08-00-690(3) от 31.08.2018 г.) на възложителя - община Бургас, Задание за проектиране на подробен устройствен план – изменение на парцеларния план за акваторията на рибарското пристанище по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ и Заповед № РД-02-14-560 от 31.05.2018 г. (т.6) за делегиране на правомощия по ЗМПВВПРБ

### ДОПУСКАМ

допълване на Заповед № РД-02-15-46 от 10.08.2018 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството с разрешаване изработването на проект за изменение на парцеларния план (ПУП-ПП) за акваторията на рибарското пристанище в м. "Рибарско пристанище", земл. на кв. "Крайморие", гр. Бургас, за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 07079.10.1245 по КККР на гр. Бургас, с цел конкретизиране на предназначението на ПИ и възможността пристанищното съоръжение да бъде реализирано в два етапа - I етап „специализиран пристанищен обект за обслужване на риболовните дейности-„място за временно укритие на риболовни кораби“/закрита лодкостоянка/ и II етап – „рибарско пристанище“.

Проектът за изменение на парцеларния план да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба и утвърденото задание за проектиране. Възложителят да извърши процедурите по реда на чл. 128, ал. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) - съгласуване на проекта със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества. Съгласно разпоредбата на чл. 112д, ал. 5 от ЗМПВВПРБ и чл. 8 от Кодекса на търговското корабоплаване проектът да се съгласува с министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, министъра на земеделието, храните и горите и министъра на отбраната.

Настоящата заповед е неразделна част от Заповед № РД-02-15-46 от 10.08.2018 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Заповедта да се публикува на интернет-страницата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и да се изпрати на община Бургас за разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

ЗАМЕСТИК-МИНИСТЪР:

ИНЖ. ВАЛЕНТИН ЙОВЕВ

