



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС-57.....

от 21.09..... 2018 г.

С оглед необходимостта на община Бургас от изграждане на специализиран пристанищен обект за обслужване на риболовните дейности-място за временно укритие на риболовни кораби/ закрыта лодкостоянка в акваторията на Черно море в ПИ с проектен идентификатор 07079.10.1245 по КК на местност „Рибарско пристанище”, кв. Крайморие, гр. Бургас, с цел осигуряване развитието на риболовната дейност на територията на общината и запазване на занаята рибарство и Заявление с вх.№ АУ 22-50/21.09.2018 г. от община Бургас, в качеството ѝ на възложител, на основание чл. 112о, във връзка с чл. 111а, ал. 1 и чл. 112п от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ), във връзка с чл. 143, ал. 1, чл. 144, ал. 1 и ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Специализиран подробен устройствен план, одобрен със Заповед № РД-02-15-59/13.09.2017г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството с допуснато предварително изпълнение на заповедта на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) с цел защита на държавни и обществени интереси, Решение № 670/20.09.2018 г. на Министерския съвет (МС) на Република България за учредяване безвъзмездно право на строеж върху имот, представляващ част от морското дъно, в границите на вътрешните морски води на Република България в Черно море (ПИ с идентификатор 07079.10.1245, с площ от 12849 кв.м.); Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите № 18-043 от 20.09.2018г., изготвен от “Костов и синове” ООД, регистриран консултант по чл. 142, ал. 6, т.2 от ЗУТ със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул.”Св.Патриарх Евтимий” № 87, с управител инж. Калоян Вълков Костов, притежаващо Удостоверение № РК-0108/27.02.2014г., издадено от началника на ДНСК, Технически контрол по част конструктивна - оценка на съответствие на част Конструктивна на Хидротехнически съоръжения- инж. Нела Желязкова Тачева, рег.№01515 за ТК по част „Конструктивна” на ХТС; Писмо изх.№ ЕО-16/13.09.2018 г.

на МОСВ, Становище рег. № 7140пс-140/19.09.2018г. от 01 РСПБЗН - Бургас със заключение, че проектът съответства на изискванията на правилата и нормите за пожарна безопасност, Предварителен договор № 4352544/20.09.2018г. за присъединяване към мрежите на Електроразпределение Юг ЕАД, Предварителен договор № 498/19.09.2018г. за присъединяване към мрежите на ВиК ЕАД - Бургас

РАЗРЕШАВАМ
НА ОБЩИНА БУРГАС

с административен адрес гр.Бургас, ул.„Александровска” № 26, ЕИК 000056814, представлявана от инж. Димитър Николов - кмет,

да извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрените съгласно Заповед № РД-02-15-62/ 21.09.2018 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за делегиране на функции по ЗУТ технически проекти, неразделна част към настоящото разрешение за строеж за обект:

„Специализиран пристанищен обект за обслужване на риболовните дейности-място за временно укритие на риболовни кораби/закрита лодкостоянка“ в акваторията на Черно море, м.Рибарско пристанище, кв. Крайморие, гр. Бургас, включващ: Ограден вълнолом (мол) с кей откъм пристанищната акватория, площадка с рампа за спускане/изтегляне на плавателни съдове във водата, зони за акостиране и швартоване на лодки и кораби - общо 40бр., площадкови ВиК и Ел. мрежи и съоръжения, КПП и Ограда в ПИ с проектен идентификатор 07079.10.1245 по КККР на гр.Бургас, попадащ в обхвата на СПУП, одобрен със Заповед № РД-02-15-59/13.09.2018 г. на заместник - министъра на регионалното развитие и благоустройството, при следните условия:

- Влязло в сила Разрешително за ползване на воден обект на Басейнова дирекция „Черноморски район“- Варна, в което са поставени условията за предоставяне правото на ползване;

- В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

Строежът е **Трета категория** по смисъла на чл.137, ал.1, т.3, буква „б” от ЗУТ,

както и съгласно чл.6, ал.2, т.3 от Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

За одобряване на проекта е платена такса в размер на 3000 лв., а за издаване на разрешение за строеж-такса в размер на 1500 лв. с преводно нареждане на сметката на МРРБ, съгласно раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (приета с ПМС № 175/ 05.08.1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.02.2014 г.).

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) с цел защита на държавни и обществени интереси, със следните мотиви:

1. Община Бургас ще кандидатства за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Програма за морско дело и рибарство 2014-2020, финансирана от Европейския фонд за морско дело и рибарство, процедура чрез подбор на проекти BG 14MF0P001-1.009 „Рибарски пристанища, кейове за разтоварване, рибни борси и покрити лодкостоянки“, сектор „Инвестиции насочени към изграждане и/или модернизация на покрити лодкостоянки“.

2. Проектът е от обществен интерес, реализацията на който ще осигури устойчиво развитие на крайбрежния риболовен флот и съхраняване на традициите в риболовната дейност на територията на общината и запазване поминъка на рибарите и производителите на аквакултури в региона и създаване на нови работни места.

На основание чл. 60, ал. 4 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството пред Върховния административен съд (ВАС) в 3-дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 149, ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред ВАС в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:

ПЕТЯ АВРАМОВА

