



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

### ЗАПОВЕД

№ РС- *61* / *06.08.2021*

С Разрешение за строеж № РС-27 от 29.06.2017 г. на министъра на регионалното развитие е разрешено на Държавно предприятие „Национална компания железопътна инфраструктура“ (ДП „НКЖИ“) да извърши предвидените строителни и монтажни работи за обект: Реконструкция и модернизация на Приемното здание на жп гара Искър, състоящото се от функционално свързани сгради с идентификаторни номера 07106.1433.679.3 и 07106.1433.679.4 по КК на с. Бусманци, община Столична, област София.

При условията на чл. 154, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), със заявление с вх. № АУ25-9 от 08.07.2020 г. от инж. Красимир Папукчийски, генерален директор на ДП „НКЖИ“, е поискано да се допусне допълване на Разрешение за строеж № РС-27/ 09.06.2017 г. и одобряване на изменения в инвестиционния технически проект поради промяна на строителната конструкция, вида на конструктивни елементи и изменение на общи части.

Измененията на проекта са съществени, попадат в обхвата на допустимите по смисъла на чл. 154, ал. 2, т. 5 и 6 от ЗУТ, и са поискани преди реализирането им.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 154, ал. 5 и ал. 6, във връзка с ал. 2, т. 5 и т. 6 и чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „в“ от ЗУТ, Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от „ИКюИ Контрол“ ООД със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Христо Смирненски“, № 1, представлявано от Валери Иванов Мътнешлиев – управител, с Удостоверение № РК-0405/ 17.02.2020 г., издадено от ДНСК; технически контрол по част „Конструктивна“, извършен от инж. Димитър Орлинов Танев с удостоверение № 01363, издадено от КИИП; Здравно заключение за оценка

## Заповед за допълване на разрешение за строеж

---

на инвестиционен проект изх. № РД-1870-313/ 22.06.2020 г. от Столична регионална здравна инспекция; Становище рег. № 764001-954/ 18.06.2020 г. от Столична дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“

### ДОПУСКАМ

Допълване на Разрешение за строеж № РС-27/ 29.06.2017 г. на министъра на регионалното развитие, при условията на чл. 154, ал. 5 и ал. 2, т. 5 и т. 6 от ЗУТ за обект:

**Реконструкция и модернизация на Приемното здание на жп гара Искър, състоящото се от функционално свързани сгради с идентификаторни номера 07106.1433.679.3 и 07106.1433.679.4, по КК на с. Бусманци, община Столична, област София, съгласно одобрения работен проект на основание Заповед № РД-02-15-64/ 21.07.2020 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, неразделна част от настоящата заповед.**

Строежът е Първа категория съгласно чл.137, ал. 1, т. 1, буква „н“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 1, т. 3 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

Настоящата заповед е неразделна част от Разрешение за строеж № РС-27/ 29.06.2017 г. на министъра на регионалното развитие.

За одобряването на проекта е платена такса в размер на 606,12 лв. с платежно нареждане от 07.07.2020 г. за плащане на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.12.2014 г.).

## РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс с цел защита на държавни интереси и предотвратяване на значителни вреди.

### Мотиви:

Железопътна гара Искър е разположена по протежение на жп линия Калотина – София – Пловдив – Бургас/ Свиленград, която е част от основната железопътна TENT-T мрежа на територията на Република България – трасето на Ориент/ източно-средиземноморски коридор (О/ИС), един от деветте стратегически интегрирани коридори, определени с Регламент (ЕС) № 1315/ 2013 г. на европейския парламент и на Съвета на Европа от 11 декември 2013 г. относно насоките на Съюза за развитие на транспортната инфраструктура.

С реализирането на проекта ще се подобри интермодалността на пътниците чрез връзка на гаровия комплекс с другите видове транспорт – междуградски, градски, въздушен, както и чрез комуникационно решение за транспортните и пешеходни връзки на гаровия комплекс. Приемното здание ще се приведе в съответствие с изискванията на нормативната уредба за изграждане на достъпна среда в урбанизираните територии и в съответствие с техническите спецификации за оперативна съвместимост, свързани с достъпността на железопътната система на Европейския съюз за лица с увреждания и лица с намалена подвижност. Също така, ще се изпълнят мерки за повишаване на енергийната ефективност на обществените пространства, въвеждане на интелигентни модерни системи за управление на пасивни и активни системи за отопление, климатизация и осветление.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването му.

## Заповед за допълване на разрешение за строеж

---

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 30-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

**ПЕТЯ АВРАМОВА**

