



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС - 20 / 03 - 04 . 2020 .

Във връзка с реализиране на инвестиционна инициатива на община Царево за реконструкция и модернизация на съществуващото рибарско пристанище „Мичурин“, попадащо в строителните граници на гр. Царево чрез разширяване на границите му посредством изграждане на нови хидротехнически пристанищни съоръжения в акваторията на Черно море, с цел осигуряване безопасно обслужване на риболовните кораби и защита на пристанищната акватория от ветрово и вълново въздействие, на основание чл. 112о, ал. 3, във връзка с ал. 1 и ал. 2 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ) и чл. 143 и чл. 144, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 112п от ЗМПВВПРБ; Заявление вх. № АУ 20-1 от 12.03.2020 г. на възложителя - община Царево, влязла в сила Заповед № РД-02-15-101 от 10.05.2019 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството за одобряване на проект на Специализиран подробен устройствен план – парцеларен план за обект „Реконструкция и модернизация на рибарско пристанище „Мичурин“, гр. Царево, Решение на Министерския съвет № 636 от 01.11.2019 г. за учредяване безвъзмездно право на строеж върху морското дъно на община Царево, в границите на вътрешните морски води на Република България в Черно море, Акт № 9691 от 25.11.2019 г. за публична държавна собственост за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 48619.504.96 и Акт № 9692 от 25.11.2019 г. за публична държавна собственост за ПИ с идентификатор 48619.504.97 по кадастралната карта и кадастралния регистър на гр. Бургас, с приложени скици, издадени от Службата по геодезия, картография и кадастър-Бургас, Договор № Д-01-1 от 21.01.2020 г. за учредяване безвъзмездно право на строеж между Държавата чрез областен управител на област Бургас и кмета на община Царево, Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите изготвен от “Контрол 21“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. ”Цанко Церковски“, № 34, ап. 2, представлявано и управлявано от Сенко Георгиев, Удостоверение № РК-0340 от 21.10.2019 г., издадено от ДНСК, технически

Разрешение за строеж

контрол по част „Конструктивна на ХТС“, извършен от инж. Валентин Анастасов, удостоверение за ТК рег. № 01507 на КИИП, Разрешително за ползване на повърхностен воден обект № 2237 0016 от 29.04.2015г. със срок на действие до 23.05.2020 г., издадено от директора на Басейнова дирекция за Черноморски район-Варна, Писмо-становище изх. № 33-НН-407/ 02.10.2018 г. на Министерството на културата, Доклад на ЦПА - Созопол за проведено археологическо проучване в пристанищната акватория и Протокол № 33-00-618/ 02.10.2018 г. на експертната комисия при МК, одобрен със Заповед № РД 09-995/ 24.10.2018 г. на заместник-министъра на културата; Писмо изх. № РД-12-5-199 от 23.05.2018 г. на Регионалния исторически музей-Бургас, Решение № БС-55-ПР от 28.04.2017 г. на директора на Регионална инспекция по околна среда и водите (РИОСВ)-Бургас, за преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, с характер да не се извършва ОВОС; Писмо изх. № 08-00-43/ 28.01.2019 г. на министъра на околната среда и водите, с което се потвърждава, че не се изисква извършване на процедура по екологична оценка по смисъла на глава шеста от ЗООС, съвместена с оценка за съвместимост по реда на чл. 31 от ЗБР; Писмо с изх. № ПД-2945-(18)/ 02.04.2020 г. на РИОСВ – Бургас; Становища рег. № 260 Екз. № 2 от 19.09.2018 г. и рег. № 22 г. от 15.01.2020 г. на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“- Бургас при Министерството на вътрешните работи, Писмо-становище рег. № ПУП-2/ 09.03.2019г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията за съгласуване на проекта по реда на чл. 112о по ЗМПВВПРБ, Писмо КЕЦ „Приморско“ № 4354959/ 13.12.2019 г.- ЕРЮГ-EVN, Писмо изх. № ТД-3109-5/ 19.12.2019 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД-гр. Бургас и Решение № 455 по Протокол № 27 от 31.01.2019 г. на Общински съвет – Царево, с което обекта е определен за общински обект от първостепенно значение

РАЗРЕШАВАМ НА ОБЩИНА ЦАРЕВО

с административен адрес гр. Царево, ул. „Хан Аспарух“ № 36, ЕИК 000057097, представлявана от Георги Лапчев - кмет, да извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрения на основание Заповед № РД-02-15-25/ 25.03.2020 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част към настоящото разрешение за строеж за обект:

„Реконструкция и модернизация на рибарско пристанище „Мичурин“, гр. Царево – изграждане на хидротехнически съоръжения, находящ се в ПИ с идентификатор 48619.504.96 и ПИ с идентификатор 48619.504.97 по Кадастралната карта и Кадастралните регистри на гр. Бургас.

Строежът е **първа** категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „а“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 1, т. 4, буква „а“ от Наредба № 1/ 30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 3000 лв., а за издаване на разрешението за строеж такса в размер на 1500 лв. с платежно нареждане за плащане на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.12.2014 г.)

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересованите лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му в „Държавен вестник“ чрез МРРБ.

Приложение: Решение № БС-55-ПР от 28.04.2017 г. на директора на РИОСВ-Бургас, за преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

МИНИСТЪР:



ПЕТЯ АВРАМОВА