



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

### ЗАПОВЕД

№ РС - 39 / 07.05.19г.

С Разрешение за строеж № 19/ 19.10.2007 г. издадено от главния архитект на община Рила е разрешено на Рилската Света Обител да извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрените технически проекти на „Институционално-търговска структура източно от Самоковската порта на Рилски манастир“ с подобекти: „Блок I“, „Блок II“, „Блок III“ и „Блок IV“. Разрешението за строеж е допълнено със Забележка - рег. индекс УТ-02-195/27.06.2008 г. с подобект „Подпорна стена и служебен път“, със Заповед № 1/15.01.2014 г. на главния архитект на община Рила е допълнено с промяна в одобрения инвестиционен проект за „Блок I“ и „Блок IV“, и подобект „Благоустройство и паркоустройство на пространството между сградите и на прилежащия терен“. С Решение № 641 от 12.09.2014 г. (т. 4) на Министерския съвет землището на Рилски манастир е обявено за обект с национално значение и със Заповед № РС- 52 /29.09.2017 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството е допуснато допълване на издаденото от главния архитект на община Рила Разрешение за строеж № 19/ 19.10.2007 г. с Подобект: „Площадкови ВиК и Ел. мрежи“ по реда на чл.154, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

При условията на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ, със заявления вх. № АУ25-6/ 27.02.2019 г. и вх. № АУ25-6(5)/ 02.05.2019 г. от Адрианополски епископ Евлогий, Игумен на Рилската света обител е поискано въвеждане на етапност в одобрените инвестиционни проекти, поради необходимост от финализиране на строителството според правилата за финансиране на ДФ „Земеделие“.

Предвид гореизложеното, на основание § 46 от Закона за изменение и допълнение на ЗУТ (обн. ДВ, бр. 25 от 2019 г.) и чл. 154, ал. 5, във връзка с ал. 2, т. 6, чл. 152, ал. 2 от ЗУТ и Комплексен доклад от април 2019 г. за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите изготвен от „Стройконсулт“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Благоевград, ул. „Коста Босилков“ № 5 А, ет. 1 представлявано от Лефтер Стоянов Александров, управител и

притежаващо Удостоверение № РК-0406/ 17.03.2015 г., издадено от Дирекция за национален строителен контрол

## ДОПУСКАМ

Допълване на Разрешение за строеж № 19/ 19.10.2007 г. издадено от главния архитект на община Рила за Строеж: „Институционално-търговска структура източно от Самоковската порта на Рилски манастир“ с подобекти: „Блок I“, „Блок II“, „Блок III“ и „Блок IV“, с местоположение ПИ 62685.60.2 по КК и КР на землището на Рилски манастир, община Рила, с въвеждане на следните етапи:

**Първи етап:** Подобекти – Подпорна стена, служебен път, благоустройство и паркоустройство.

**Втори етап:** Подобекти – Блок 1, Блок 2, Блок 3, Блок 4 и Площадкови ВиК и Ел. мрежи.

Строежът е **Първа** категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „м“ и чл. 13, ал. 2 от Наредба № 1 от 30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

## РАЗПОРЕЖДАМ

**предварително изпълнение** на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс с цел защита на държавни интереси и предотвратяване на значителни вреди:

Мотиви:

Рилската света обител е призната за обект на световното културно и природно наследство на VII сесия на Комитета за световно наследство на ЮНЕСКО през 1983г. Обектът се финансира от ДФ „Земеделие“ по мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“, подмярка 7.6 „Проучване и инвестиции, свързани с поддържане, възстановяване и подобряване на културното и природно наследство на селата“. Етапното изпълнение и въвеждането на строежа в експлоатация ще допринесе за самостоятелно функциониране на площадковото пространство и служебния път и ще се изпълнят завишените изисквания към

Заповед за допълване на разрешение за строеж

---

естетическия вид на недвижимите културни ценности с категория „световно наследство“.

На основание чл. 60, ал. 4 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

**ПЕТЯ АВРАМОВА**

