



**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ**

№ *РС-75/21.11.2022г.*

Във връзка със заявления с вх. № АУ22-40/ 15.08.2022 г. и № АУ22-40-(2)/ 03.11.2022 г. от „Кораборемонтен завод Одесос“ АД, представлявано от Димитър Тодоров – изпълнителен директор и предвид необходимостта от ремонт, преустройство и смяна на предназначение на част от сграда „Столова“ в „Център за професионално обучение“ и „Офиси“, находящ се в КРЗ „Одесос“ АД, гр. Варна, на основание чл. 112о, ал. 3, във връзка с ал. 1 и ал. 2 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ), чл. 144, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 112п, ал. 1 от ЗМПВВПРБ; влязъл в сила подробен устройствен план – план за регулация, одобрен със Заповед № 452/ 17.09.2002 г. на заместник-кмета на община Варна; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от „СС-Консулт“ ЕООД – гр. Варна, представлявано от Стоян Станчев Стоянов, притежаващо Удостоверение № РК-0529/ 14.07.2020 г., издадено от ДНСК; доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект, част „Конструктивна“ и технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Иван Петров Пецински с Удостоверение рег. № 00469, издадено от КИИП; Акт за държавна собственост № 15/ 15.10.1996 г.; Решение № ВА-81/ПР/ 13.06.2022 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда и писмо с изх. № 28-00-3703/А14/ 05.09.2022 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна; писмо с изх. № 32-01-259/ 23.06.2022 г. на министъра на транспорта и съобщенията; становище с рег. № 716901-111 екз. № 2 от 10.10.2022 г. на Втора Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Варна

**РАЗРЕШАВАМ НА**

**„КОРАБОРЕМОНТЕН ЗАВОД ОДЕСОС“ АД**

## Разрешение за строеж

---

да извърши предвидените строителни и монтажни работи съгласно одобрените на основание Заповед № РД-02-15-87/ 19.08.2022 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проекти, неразделна част от разрешението за строеж за обект:

**„Ремонт, преустройство и промяна предназначението на част от сграда „Столова“ с идентификатор 10135.5501.94.3 в „Център за професионално обучение“ и „Офиси“, находящ се в УПИ V-86,87, поземлен имот с идентификатор 10135.5501.94 по КККР на гр. Варна, кв. 1 по плана на ЮПЗ, гр. Варна – част от територията на КРЗ „Одесос“.**

Строежът е **четвърта** категория съгласно чл. 9, ал. 2 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи и чл. 137, ал.1, т. 4, буква „д“ от ЗУТ.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации и на специализираните контролни органи.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 500 лв. и 250 лв. за издаване на разрешение за строеж с платежни нареждания от 11.08.2022 г. за плащане на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (приета с ПМС № 175/ 05.08.1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.02.2014 г.).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

**ИВАН ШИШКОВ**

