



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министър на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС - 42 / 01.06 /2023 г.

Във връзка с необходимостта от повишаване на контрола на влизащите на територията на „Летищен комплекс“-София, на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „б“ и ал. 4, във връзка с чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „б“, чл. 144, ал. 1 и 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); заявление с вх. № АУ 20-2/ 31.03.2023 г., допълнено с писмо вх. № АУ 20-2(2)/ 11.05.2023 г. от изпълнителния директор на „СОФ Кънект“ АД, концесионер на обект „Гражданско летище за обществено ползване София“ съгласно Концесионен договор между Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията (МТИТС) и „СОФ Кънект“ АД от 22.07.2020 г., Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите № ПБО Т1 и Т2-0002/ 30.03.2023 г., изготвен от „СТРОЙКОНТРОЛ КК“ ЕООД, гр. София, с Удостоверение № РК-0133/ 14.03.2019 г., издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол, със срок на валидност до 14.03.2024 г.; технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Янко Любенов Манолов с Удостоверение № 00897, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране; извадки от действащ подробен устройствен план за м. „Летищен комплекс“-София“, СО-район „Слатина“, гр. София; Актове за публична държавна собственост № 09091/ 11.04.2016 г. за поземлен имот с идентификатор 68134.709.16 и № 09093/ 11.04.2016 г. за поземлен имот с идентификатор 68134.709.19 с предоставени права за управление на МТИТС; писмо изх. № ОВОС-67/ 30.01.2023 г. на Министерството на околната среда и водите; писмо изх. № 7000-3320/14.09.2022 г. на Националния институт за недвижимо културно наследство; становище рег. № 40-17-80/ 20.03.2023 г. на Министерството на транспорта и съобщенията; становище рег. № 764001-1252/ 21.09.2022 г. на Столична дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“;

Здравно заключение за оценка на инвестиционен проект изх. № РД-1870-716/ 31.08.2022 г. на Столична регионална здравна инспекция; становище рег. № 433200-97736/ 30.09.2022 г. и съгласувана графична част на инвестиционния проект на 05.10.2022 г. от Отдел „Пътна полиция“ при Столична дирекция на вътрешните работи; съгласувани графични части от: Дирекция „Управление и анализ на трафика“ при Столична община на 28.09.2022 г., „Център за градска мобилност“ ЕАД на 06.10.2022 г. и „Столичен електротранспорт“ ЕАД на 06.10.2022 г. и Решение № 687/ 25.08.2004 г. на Министерския съвет, с което обект „Летище София, състоящо се от: „Лот Б1-Нов пътнически терминал и прилежаща инфраструктура и Лот Б2-нова пистова система“ е обявено за обект с национално значение

РАЗРЕШАВАМ НА

„СОФ КЪНЕКТ“ АД със седалище и адрес на управление: гр. София 1540, Аерогара София, бул. Христофор Колумб“ № 1, да извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрения инвестиционен проект съгласно Заповед № РД-02-15-68/ 29.05.2023 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за:

обект: „Паркосистема и будка за охрана на T1 и T2 на международно летище „София“ – ЕТАП 1.

Строежът е първа категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „а“ от ЗУТ, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 5, от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

При необходимост от допълнително изместване на съществуващи, законно изградени и заварени по смисъла на ЗУТ мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, засегнати от строителството на обекта, да се представят за одобрение инвестиционни проекти по реда на ЗУТ, допустими по действащ подробен устройствен план и съгласуване със заинтересованите експлоатационни дружества.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на

централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

Платени са такси в размер на 750 лв. за одобряване на инвестиционния проект и за издаване на разрешение за строеж с платежно нареждане от 20.10.2022 г., съгласно раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ. бр. 94/ 12.08.1998 г., изм. ДВ, бр.102 от 2014 г.).

Разрешението за строеж подлежи на обжалване на основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.



МИНИСТЪР:.....

ИВАН ШИШКОВ