



**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ**

№ РС-22 / 24.03.2023г.

Във връзка със заявления вх. № АУ20-1/28.02.2023 г. и вх. № АУ22-10/28.02.2023 г., от „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД („ЕРМ Запад“ ЕАД) и предвид необходимостта от реконструкция на съществуващата въздушна електропроводна линия 20kV – „Околите“ от П/ст „Самоков“ до стълб № 151, включваща подмяна на стълбове по цялата дължина на реконструируания участък и полагане на кабели Ср. Н. 20kV за външно ел. захранване на хотел със СПА център и конферентен център, клубна сграда-гольф клуб, трафопостове и подземен воден резервоар с цел увеличаване на преносната способност и осигуряване на непрекъснато безаварийно подаване на електроенергия към абонатите на дружеството, на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „а“ и ал. 4, чл. 182, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „а“, чл. 144, ал. 1 от ЗУТ; комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от „ММВ - Инженеринг“ ЕООД, представлявано и управлявано от инж. Михаил Матеев Вълчанов, притежаващо Удостоверение № РК-0085/19.11.2018 г., издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол; технически контрол и оценка по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Николай Рафаилов Жечев с Удостоверение № 00668, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране; Удостоверение с изх. № 1204679998/27.06.2022 г., издадено от ръководител отдел „БП“, „ЕРМ Запад“ АД; Нотариален акт за учредяване на сервитути № 140, том 2, рег. № 2795, дело № 320 от 17.08.2022 г.; Удостоверение от главния архитект на община Самоков за съответствие на инвестиционния проект с действащия подробен устройствен план за територията; Удостоверение с изх. № У-27/10.02.2023 г. от кмета на община Самоков; Договор за присъединяване № ДПЕРМ 1204494233 (SAP №IB-32-22-14028) от 10.03.2022 г. между „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и „Голф Окол“ ЕАД; писмо с изх. № 16554-9827/ 20.10.2022 г. от Регионалната инспекция по околната среда и водите – София; становище с рег. № 1983пс-16/10.06.2022 г. на Главна

дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“; писмо с изх. № ПУ-01-709(1)/04.10.2022 г. на Басейнова дирекция „Дунавски район“; Разрешение за специално ползване на пътищата № РСПП-51/02.12.2022 г. издадено от директора на Областно пътно управление – София; становище с рег. № 120400-10857/26.08.2022 г. на Областна дирекция МВР – София, сектор „Пътна полиция“; становище с рег. № ОД433200-116502/16.11.2022 г. на Столична дирекция на вътрешните работи, отдел „Пътна полиция“; съгласувателно писмо с изх. № ТО-06-92/13.06.2022 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД-София; становище с изх. № 9/13.06.2022 г. на Газоразпределително дружество „Комекес“ АД; писмо с изх. № ЕСО-4939#2/21.07.2022 г. на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД; съгласувателно становище с рег. индекс № 95-Е-733/20.06.2022 г. на „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД; писмо с изх. № БТГ 24-00-1425(1)/21.06.2022 г. на „Булгартрансгаз“ ЕАД; писмо с изх. № ОМ-1.9.5.2-1039/07.06.2022 г. на „Овергаз Мрежи“ АД; писмо с изх. № 12-00-452-1/18.07.2022 г. на „Югозападно държавно предприятие“ ДП – Благоевград

## РАЗРЕШАВАМ

### НА „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД“ ЕАД

с административен адрес гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 159, чрез „Голф Окол“ ЕАД, да извърши предвидените строителни и монтажни работи съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-15-29/13.03.2023 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж за обект:

**„Реконструкция на ВЕЛ 20 kV „Околите“ от П/ст „Самоков“ до Ст. № 151 и кабели Ср.Н 20 kV за външно ел. захранване на „Хотел със СПА център и конферентен център, клубна сграда-гольф клуб, графопостове и подземен воден резервоар“, на територията на: община Самоков, област София и Столична община област София град.**

Строежът е **трета** категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3, буква „б“ от ЗУТ и чл. 6, ал. 2, т. 6, от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на

## Разрешение за строеж

---

централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

За одобряване на проекта е платена такса в размер на 3000 лв. и за издаване на разрешение за строеж е платена такса в размер на 1500 лв., с платежни нареждания за плащане на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.12.2014г.).

На основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

**ИВАН ШИШКОВ**

