



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ *РС-53*
от *24.08* 2018 г.

Във връзка с подадено заявление вх. № АУ 22-43 от 10.08.2018 г. от Станимир Буланов, упълномощен представител на „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД, съгласно пълномощно рег.№ 121/ 04.01.2018 г., издадено от Цвета Атанасова, нотариус в район РС Бургас, и необходимостта от привеждането на Пристанищен терминал „Росенец“ в съответствие със стандартите на Международния морски форум на нефтените дружества (Oil Companies International Forum) за безопасност и опазване на околната среда от замърсяване при товарене и разтоварване на нефт и нефтени продукти, осигуряване на промишлена безопасност при експлоатацията през модернизация на противопожарните системи на Пирс № 1, Пирс № 2 и Пирс № 3; Решение № 687 от 25 август 2004 г. на Министерския съвет за определяне на Пристанище Бургас с разширението му за обект с национално значение, на основание чл. 112г, ал. 3 и ал. 4, чл. 112г¹, ал. 2 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ), чл. 143, чл. 144, ал. 1, 2 и 3 и чл. 152, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 112п от ЗМПВВПРБ, влязъл в сила Генерален план, одобрен със Заповед № РД-08-602/ 29.12.2016 г. на Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщения и Заповед № РД-02-14-1064/ 28.12.2016 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството; Акт за публична държавна собственост № 5027 от 08.07.2010 г. за поземлен имот № 07079.831.92; Решение № 172 от 22 март 2011 г. на Министерския съвет за предоставяне на концесия за услуга върху Пристанищен терминал Росенец, част от Пристанище за обществен транспорт с национално значение Бургас; Договор за предоставяне на концесия върху Пристанищен терминал Росенец между Република България и „Лукойл Нефтохим Бургас“ от 2011 г.; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от „Експерт консулт 5“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Лайош Кошут“ № 9, ет. 3, ап. 12 , представлявано от Димитър Марков Марков –

управител, притежаващо Удостоверение № РК-0404/ 17.03.2015 г., издадено от ДНСК, оценка за съответствието на част „Конструктивна“, извършен от инж. Данка Иванова Лапова с удостоверение рег.№ 0943 и оценка за съответствието на част „Конструктивна“ – Хидротехническо строителство и съоръжения, извършен от инж. Игнат Йотов Игнатов с удостоверение рег.№ 01513 издадени от КИИП; оценка за съответствие на част „Енергийна ефективност“, извършена от „В.Л.М.-Енерджи“ ЕООД с удостоверение за вписване в публичния регистър идент. № 00118 от 05.11.2016 г., представлявано от Величка Стоилова Радева; съгласувателно писмо изх. 40-08-28/ 17.05.2017 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията; писмо изх.№ ОВОС-6/ 23.02.2017 г. по оценка на въздействието върху околната среда на Министерството на околната среда и водите (МОСВ); Решение № 100-А1/2016 г. на Изпълнителната агенция по околна среда (ИАОС) при МОСВ за одобряване на актуализиран доклад за безопасност за предприятие с висок рисков потенциал и писмо изх.№ УК-60/ 26.10.2017 г на МОСВ; Становище рег.№ 1983пс-197 екз.2 от 24.04.2017 г. от Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“; Здравно заключение за оценка на инвестиционен проект изх. № 53-07-225/ 19.09.2017 г. от Регионална здравна инспекция – Бургас; Разрешително за ползване на воден обект № 2237 0023/ 06.11.2017г., Разрешително за водовземане и ползване на воден обект № 21390004/ 17.10.2014 г. , допълнено и изменено с Решение № 134/ 12.12.2017 г. на Басейнова дирекция „Черноморски район“; писмо изх. № 2118-2190-1/ 11.12.2017 г. от Главна дирекция „Инспекция за държавен технически надзор“, РО ИДТН Югоизточна България; Договор № 42001/2007 г. за пренос на електрическа енергия с „Национална електрическа компания“ ЕАД и Договори от 2011 г. за балансиране и достъп на електрическа енергия с „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД; Договор № 200100/2009 г. за доставка на питейна вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води с „Водоснабдяване и Канализация“ ЕАД Бургас

РАЗРЕШАВАМ
НА „ЛУКОЙЛ НЕФТОХИМ БУРГАС“ АД

с административен адрес гр. Бургас 8104, ЕИК 812114069, представлявано от Ильшат Миргазиянович Шарафутдинов – председател на управителния съвет, да извърши предвидените строителни и монтажни работи съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-14-560 от 31.05.2018 г. на министъра на регионалното развитие и

благоустройството работен проект, неразделна част от разрешението за строеж за обект:

Привеждане на Пирсове № 1, № 2 и № 3 Пристанищен Терминал „Росенец“ към нормативните изисквания и добрите европейски практики – етап първи и етап втори, на територията на област Бургас, община Бургас, землище кв. Крайморие, Лесопарк Росенец, м. Пристанище Бургас – Росенец, ПИ с идентификатор 07079.831.92 – УПИ I-92.

Етап първи включва следните подобекти:

1. Пирс № 1 – Северна вързална пала /мъртва котва/, Северна отбивна пала, Технологични пали, Южна отбивна пала, Южна вързална пала, Реконструкция и укрепителни работи на южна вързална пала, Пункт за бункеруване на танкери, Външно осветление, мълниезащита и заземителен контур

2. Противопожарна система – Главна помпена станция с операторна зала и помпена станция за отпадни води, Морска помпена станция и швартови съоръжения, Дозаторно – разпределителна станция на Пирс № 1, Магистрални водо и пенопроводи към Пирс № 1, Хидро и пеномониторни кули към Пирс № 1, Магистрални водо и пенопроводи към Пирс № 2 /естакада от морска помпена станция до главна помпена станция – опори ЕО 02 1-43/, Брегоукрепителна дамба с път между Пирс № 1 и Пирс № 2, Видеонаблюдение, Пожароизвестителна инсталация, Автоматизация

Етап втори включва следните подобекти:

1. Пирс № 2 – Докинг система, Фендерна система, Швартова система, Претоварни ръкави, Връзка с трапа на танкера, Техническо обслужване и рехабилитация, Пункт за бункеруване на танкери, Външно осветление, мълниезащита и заземителен контур

2. Пирс № 3 – Северна вързална пала, Технологична пала, Южна вързална пала, Пункт за бункеруване на танкери, Външно осветление, мълниезащита и заземителен контур

3. Противопожарна система – Дозаторно – разпределителна станция на Пирс № 2, Дозаторно – разпределителна станция на Пирс № 3, Магистрални водо и пенопроводи към Пирс № 2, Магистрални водо и пенопроводи към Пирс № 3, Реконструкция на входящи водопроводи, електропроводи и слаботокови кабели в корена на Пирс № 2, Хидро и пеномониторни кули към Пирс № 2, Хидро и

пеномониторни кули към Пирс № 3, Брегоукрепителна дамба с път между Пирс № 2 и Пирс № 3, Видеонаблюдение, Пожароизвестителна инсталация, Автоматизация.

Строежът е **първа** категория съгласно чл. 2, ал. 4, т. 1 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи и чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „к“ от ЗУТ.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

За одобряване на проекта и за издаване на разрешение за строеж е платена такса в общ размер на 4500 лв., с преводни нареждания за плащане до Ситибанк Европа АД-клон България на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (приета с ПМС № 175/ 05.08.1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.02.2014 г.).

На основание чл. 149, ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на съобщението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Приложение: Решение № 100-А1/2016 г. на ИАОС за одобряване на актуализиран доклад за безопасност за предприятие с висок рисков потенциал.

МИНИСТЪР:

НИКОЛАЙ НАЙКОВ

