



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ *РС-37*.....

от *22.05*.....2018 г.

Във връзка с реализиране на инвестиционната инициатива на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ (ДП „ПИ“) за изграждане на нов съвременен Морски конгресен и научен център на територията на Зоната за обществен достъп, УПИ VI-1019, 1021, 1022, 1023 в кв. 1 по плана на ЦГЧ – гр.Бургас, част от територията на Пристанище „Изток“, в строителните граници на гр.Бургас и необходимостта от изграждане му на два етапа: Етап I – сграда за конгресен, научно – изследователски център за контрол и изследване на Черно море; Етап II – пешеходен мост (пасарелка) за връзка между сградата и вълноломна стена, намираща се източно от сградата на конгресния център, заявление вх. № АУ22-29/ 14.05.2018 г. от Ангел Забуртов – Генерален директор на ДП „ПИ“, в качеството му на възложител, на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „б“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „б“, чл. 143, чл. 144, ал. 1 и чл. 152, ал. 2 от ЗУТ; Решение № 38 от 25.01.2008 г. на Министерския съвет (МС) на Република България за определяне на „Зона за обществен достъп на транспортен възел – морска гара, железопътна гара и автогара Бургас“ за обект с национално значение, влязъл в сила подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ), одобрен със заповед № РД-02-14-166 от 16.12.2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството; Акт за публична държавна собственост с № 6966 от 25.10.2013 г. за ПИ с идентификатор № 07079.618.1019, с предоставени права за управление на ДП „Пристанищна инфраструктура“ и скица № 15-384929/ 10.08.2017 г. на ПИ с идент. № 07079.618.1019, издадена от Службата по геодезия, картография и кадастър - гр. Бургас; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от „Стройконтрол – Ян 99“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.Варна, ул. „Георги Бенковски“ № 90, етаж 5, офис 14, представлявано от инж.Янка Иванова Янкова – управител, притежаващо Удостоверение № РК-0288/ 12.09.2014 г., издадено

от ДНСК; Доклад за оценка на съответствие за енергийна ефективност на инвестиционен проект съгл. чл.169, ал. 1, т. 6 от ЗУТ, изготвен от „Ренова консулт“ ООД, с Удостоверение № 00357/ 21.12.2017 г. за вписване в публичния регистър, издадено от Агенцията за устойчиво енергийно развитие; технически контрол на част „Конструктивна”, извършен от инж.Красимир Рачев Радев с удостоверение № 00815, издадено от КИИП и инж.Христо Димов Христов с удостоверение № 00936, издадено от КИИП; писмо изх. № ПД-973-1 от 02.05.2018 г. на Регионалната инспекция по околната среда и водите - Бургас; Становище с рег. № 793ПС-9 от 11.04.2018 г. на Регионалната дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“-Бургас; Договор № 710298/19.01.2006 г. с „EVN България“ – „Електроразпределение Стара Загора“ АД, Договор № 200201/25.06.2003 г. за доставка на питейна вода, отвеждане и пречистване на отпадъчни води с „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД – Бургас; Становище № 943/ 25.04.2018 г. на Областна дирекция по безопасност на храните - Бургас

РАЗРЕШАВАМ

НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА“

с административен адрес гр. София, бул. „Шипченски проход” № 69, ЕИК 130316140, представлявано от Ангел Борисов Забуртов - генерален директор, да извърши предвидените строителни и монтажни работи съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-15-64 от 07.07.2017 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството работен проект, неразделна част от разрешението за строеж за обект:

„Сграда за конгресен, научно – изследователски център за контрол и изследване на Черно море, с прилежащи офис площи, попадащ в обхвата на ПУП – ПРЗ от 1 к.м. до 4 к.м. –Пристанище Бургас“, находящ се на УПИ VI, кв. 1, по плана на Централна градска част на гр.Бургас, имот с идентификатор 07079.618.1019 с етапи:

Етап I – Сграда за конгресен, научно – изследователски център за контрол и изследване на Черно море, с прилежащи офис площи, благоустрояване и озеленяване на прилежащото пространство;

Етап II – пешеходен мост (пасарелка) за връзка между Сградата за конгресен, научно – изследователски център за контрол и изследване на Черно море и вълноломна стена;

Строежът е **Първа** категория съгласно чл. 2, ал. 11 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи и чл.137, ал .1, т. 1, буква „л“ от ЗУТ.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

За одобряване на проекта и за издаване на разрешение за строеж е платена такса в размер на 4500 лв., с платежни нареждания за плащане на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.12.2014 г.).

На основание чл. 149, ал. 4 от ЗУТ, разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:

НИКОЛАЙ РАЙКОВ

