



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

### РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ *РС-54/106-07-2020*

Във връзка със заявления вх. № АУ22-33/ 08.05.2020 г. и вх. № АУ22-33/ 10.06.2020 г. от Владимир Малинов, изпълнителен директор на „Булгартрансгаз“ ЕАД и необходимостта от модернизация на компресорна станция „Лозенец“, в землището на с. Лозенец, община Стралджа, област Ямбол, чрез изграждане и интегриране на два нови газотурбокомпресорни агрегати, на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „б“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „б“, във връзка с чл. 143, чл. 144, ал. 1 от ЗУТ; Решение № 312 от 10.05.2018 г. на Министерския съвет за определяне на обект „Модернизация на компресорни станции „Лозенец“, „Перник“ и „Ихтиман“ чрез интегриране на 4 броя газотурбокомпресорни агрегати в 3-те компресорни станции“ за национален обект и за обект с национално значение; влезли в сила Подробен устройствен план – Изменение на план за застрояване за обект „Модернизация на компресорна станция „Лозенец“ – етап 2“ одобрен със Заповед № РД-02-15-74/ 04.04.2019 г. и Подробен устройствен план – парцеларен план за обект: „Изместване на електропровод 20 kV за хранване на компресорна станция „Лозенец“ одобрен със Заповед № РД-02-15-91/ 23.04.2019 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройство; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от Обединение „ЕМ ДИ АЙ – ЕКИП-МГ“ със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Княз Борис I“ № 98А, представлявано от инж. Борислав Добрев Стоянов, на основание Договор от 12.10.2018 г. за създаване на обединението, с партньори: „ЕМ ДИ АЙ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. София, район „Средец“, бул. „Витоша“ № 39, представлявано от инж. Борислав Добрев Стоянов, с Удостоверение № РК-0494/09.04.2020г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до 09.04.2025 г. и „ЕКИП-МГ“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Харманли, ул. „Рила“ № 12, представлявано от инж. Гроздан Михайлов Грозев, с Удостоверение № РК-0681/ 09.02.2017 г., издадено от началника на ДНСК със срок на валидност до

09.02.2022 г.; технически контрол на част „Конструктивна”, извършен от инж. Любомир Асенов Захариев с удостоверение рег. № 00255, издадено от КИИП; Доклади за съответствие с изискванията за енергийна ефективност изготвени от „Проджект планинг енд мениджмънт“ ООД с удостоверение за вписване в публичния регистър идент. № 00455 от 14.03.2016 г., представлявано от Дойчин Альошев Стоянов и Борислав Добрев Стоянов; нотариални актове описани в Комплексния доклад и приложени към заявление вх. № АУ22-33/ 08.05.2020 г., Договор № 3803 от 27.02.2019г. за учредяване на безсрочно право на строеж и сервитут върху недвижими имоти – частна общинска собственост между община Стралджа и „Булгартрансгаз” ЕАД; Решение № К33-06 от 10 април 2020г. за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи; Протокол на приемателна комисия за частичен пусков комплекс /КС „Лозенец“/ от обект „Транзитен газопровод - СССР - Турция, Гърция“ от 27.09.1988 г. и разрешения за ползване на КС „Лозенец“ издадени от ДНСК, описани в Комплексния доклад и приложени към заявление вх. № АУ22-33/ 08.05.2020 г.; Решение № 5-ПР/ 2018 г. на министъра на околната среда и водите, с преценка да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционното предложение и писмо изх. № 26-00-746/ 10.07.2020 г. на Министерство на околната среда и водите, Комплексно разрешително № 368-НО/ 2008 г. от Изпълнителна агенция по околна среда, актуализирано 2009 г., 2013 г. и 2016 г.; Становище рег. № 818000-550/ 28.11.2019 г. на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението” - Ямбол; писмо изх. № 21-18-1935-(1)/ 28.11.2019 г. на Главна дирекция „Инспекция за държавен технически надзор“, Държавна агенция за метрологичен и технически надзор; Здравно заключение изх. № РД-1870-8/ 18.11.2019 г. от Регионална здравна инспекция – гр. Ямбол; писмо изх. № 33-НН-542/ 13.01.2020 г. на Министерство на културата; Изменение на разрешително за водовземане № 0333/ 05.03.2007 г. за промяна на титуляра в Разрешително за водоползване № 0333/ 05.06.2001 г. и Решение № РР-1304/ 26.07.2011 г. за продължаване на срока на действие на разрешително № 0333/ 05.06.2001г. от Басейнова дирекция за управление на водите – Източноромански район с център Пловдив; писмо изх. № 8506005-1/ 02.12.2019 г. на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, КЕЦ Карнобат



**РАЗРЕШАВАМ**

**НА „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД**

с административен адрес гр. София, ж.к. „Люлин“ 2, бул. „Панчо Владигеров“ № 66, ЕИК 175203478, представлявана от Владимир Малинов - изпълнителен директор, да извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрения технически проект съгласно Заповед № РД-02-15-13/ 24.02.2020 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за предоставяне изпълнението на функции по ЗУТ за:

**Обект: „Реконструкция на компресорна станция „Лозенец“ с изграждане на два нови газотурбокомпресорни агрегати“**, в ПИ №№ 44118.135.999, 44118.135.1030, 44118.135.503, 44118.135.508, 44118.135.519, 44118.135.548, 44118.135.64, 44118.135.1028, 44118.135.47, м. „Дрянова кория“, с. Лозенец, община Стралджа, област Ямбол.

Строежът е **първа** категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „г“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 4, т. 1, буква „д“ от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 3000 лв. и за издаване на разрешение за строеж - 1500 лв. с платежни нареждания от 17.03.2020 г. за плащане на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.12.2014 г.).

**РАЗПОРЕЖДАМ**

**предварително изпълнение** на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс с цел защита на държавни интереси и предотвратяване на значителни вреди.

## Разрешение за строеж

---

### Мотиви:

Проектът за разширение на газопреносната инфраструктура в участъка от българо-турската граница до българо-сръбската граница е заложен в Енергийната стратегия на Република България до 2020 г.

Реализирането на проекта ще допринесе до повишаване на надеждността на снабдяването с природен газ и развитието на конкурентен национален пазар за природен газ с възможност за задълбочаване на интеграцията на газотранспортните системи и газови пазари на регионално ниво и в Общия енергиен пазар на Европейския съюз.

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....



**ПЕТЯ АВРАМОВА**