



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС - 46 / 30.06.2020

На основание чл. 148, ал. 3, т. 2, буква „в“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, буква „в“, във връзка с чл. 143 и чл. 144, ал. 1, чл. 64, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); заявление с вх. № АУ 22-26/06.04.2020 г. и писмо с вх. № АУ 22-26(2)/24.06.2020 г. от Агенция „Пътна инфраструктура“ (АПИ); комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите от Обединение „СОП-ЮГ 2018“ с партньори: „ПИ ЕС КОНСУЛТ“ ЕООД с Удостоверение № РК-0178/01.04.2019 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК), „КОНСУЛТАНТСКА ИНЖЕНЕРНА ГРУПА“ ООД, с Удостоверение № РК-0112/19.02.2019 г., издадено от началника на ДНСК, „АЙСИ КОНСУЛЕНТЕН ЦИВИЛТЕХНИКЕР“ ООД, австрийско дружество с номер на фирмата FN 137252 t, „ИПСИЛОН КОНСУЛТ“ ЕООД и „ТРЕНКАДИС“ ЕООД; технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от: инж. Павел Николаев Павлов с Удостоверение регистрационен № 01052, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП), инж. Николай Найденов Рангелов с Удостоверение регистрационен № 00715, издадено от КИИП, инж. Бистра Димитрова Караколева с Удостоверение регистрационен № 00986, издадено от КИИП, инж. Ясен Божилов Вучков с Удостоверение регистрационен № 00658, издадено от КИИП и инж. Климент Йорданов Вълчев с Удостоверение регистрационен № 01041, издадено от КИИП; писмо изх. № 14521-659/06.02.2020 г. от Регионалната инспекция по околната среда и водите – София; Разрешителни за ползване на повърхностен воден обект № 12170760/31.12.2019 г., № 12170761/06.01.2020 г., № 12170764/22.01.2020 г. и № 12170765/23.01.2020 г., издадени от директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“; писмо изх. № 4800-567/12.09.2019 г. от Национален институт за недвижимо културно наследство; Решение № КЗЗ-24 от 29.11.2018 г. на Комисията за земеделските земи за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди; влязло в сила Решение № 5/31.07.2019 г. относно промяна на предназначението за поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост; становища рег. № 764001-1982/11.10.2019 г., № 764001-2101/29.10.2019 г. и № 764001-2102/29.10.2019 г. на Столична

дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“; становища рег. № ОД 433200-128585/18.11.2019 г. и № ОД 433200-12545/31.01.2020 г. на Столична дирекция на вътрешните работи, отдел „Пътна полиция“; съгласуване от дирекция „Управление и анализ на трафика“ към Столична община с Решение по т. 40 от Протокол № 4/28.01.2020 г. на Постоянната комисия по транспорт, организация и безопасност на движението при Столична община; писмо рег. № 812100-18373, екз. № 1/05.12.2019 г. от Министерството на вътрешните работи; Договор № 1203512541/13.01.2020 г. за възлагане изместването на електрическо съоръжение, засегнато от ново строителство; договори за присъединяване на обекти на клиенти към разпределителната електрическа мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД; съгласуване от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД на графичната част от 12.11.2019 г.; съгласуване от „Улично осветление“ ЕАД София на графичната част от 16.10.2019 г.; писмо изх. № ОМ-Е2001-1860/08.11.2019 г. от „Овергаз Мрежи“ АД; съгласувателно писмо В-В-57/06.11.2019 г. от „Вестител БГ“ АД; писмо изх. № 787/21.10.2019 г. от „Напоителни системи“ ЕАД София клон; съгласуване от „Софийска вода“ АД на графичната част от 29.05.2020 г. и 12.06.2020 г.; съгласуване от „Топлофикация София“ ЕАД на графичната част от 30.09.2019 г.; съгласувателно писмо рег. № ДАЕУ-14331/16.10.2019 г. от Държавна агенция „Електронно управление“; съгласувателно становище рег. № 12-00-705/28.11.2019 г. на „Българска телекомуникационна компания“ (БТК) ЕАД; Споразумение за опазване, реконструкция и изместване на електронна съобщителна мрежа и физическа инфраструктура, собственост на БТК ЕАД № 49350/27.11.2019 г.; Протокол № ЕС-О-87/19.11.2019 г. от заседание на специализирания състав на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Столична община с решение за приемане на проект, част „Паркоустройство и благоустройство“; писма рег. индекс СЕК19-ТД26-602(3)/10.10.2019 г. и СЕК19-ТД26-602(5)/15.10.2019 г. от дирекция „Зелена система“ към Столична община; Здравно заключение за оценка на инвестиционен проект изх. № РД-1870-46/22.01.2020 г. на Столична регионална здравна инспекция; влязло в сила Решение № 145/28.01.2016 г. на Столичния общински съвет за одобряване на подробен устройствен план – изменение на план за улична регулация на Околовръстен път заедно с локалните платна и изменение регулацията на прилежащите квартали; писмо № САГ20-БД00-509-(4)/17.06.2020 г. от Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община; Заповед № ДС-30-00001/05.03.2019 г. на областния управител на област София за отчуждаване на имоти и части от имоти – частна собственост за държавни нужди; Договор № СОА19-ДГ67-162/20.08.2019 г. за безвъзмездно прехвърляне на имоти – частна общинска собственост,

сключен между Столична община и АПИ, вписан в Служба по вписванията гр. София и платежни документи, съгласно приложение по т. 3 към заявление от АПИ с вх. № АУ 22-26/06.04.2020 г.

СЕ РАЗРЕШАВА НА:

АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”

с административен адрес София 1606, бул. „Македония” № 3, представлявана от г-н Георги Терзийски, председател на Управителния съвет, да извърши предвидените строително-монтажни работи за обект: **„Софийски околовръстен път“ от км 35+260 до км 41+340 (от пътен възел „Цариградско шосе“ до пътен възел „Младост“), подобект от км 36+540 до км 41+340**, в обхвата на действащия подробен устройствен план, съгласно одобрения на основание Заповед № РД-02-15-218/12.12.2019 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж.

За възложител на електропроводните линии средно и ниско напрежение, собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД да се счита и дружеството, на съобщителната мрежа – „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД, на газопровода и технологичната съобщителна канална мрежа – „Овергаз“ АД.

В процеса на строителство да се спазват изискванията на действащата нормативна уредба и съгласувателните становища на администрации и експлоатационни дружества.

Обектът е първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, букви „а“ от ЗУТ за категоризацията на видовете строежи.

За одобряване на проекта е платена такса в размер на 3 000 (три хиляди) лева, а за издаване на разрешение за строеж за обекта – такса в размер на 1 500 (хиляда и петстотин) лева с бюджетно платежно нареждане № Е02459/27.03.2020 г., съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн., ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр. 102 от 2014 г.).

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс за защита на особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

Разрешение за строеж

Изграждането на Софийски околовръстен път в участъка от км 35+260 до км 41+340 (от пътен възел „Цариградско шосе“ до пътен възел „Младост“) ще спомогне за извеждането на транзитния трафик от град София и ще подобри маршрута на транспортните потоци по Транс-Европейски коридор № V в посока морска граница гр. Бургас, Сърбия, Македония, Турция и Гърция. Участъкът е част от път II-18 и има голямо обществено и национално значение, поради факта, че тази транспортно-комуникационна артерия осъществява връзка между АМ „Струма“ и АМ „Тракия“ и провежда транзитния трафик от път I-8 „Калотина – София“ към морските райони и границите с Турция и Гърция.

Допускането на предварително изпълнение ще ускори реализацията на обекта. Това ще допринесе за увеличаване на пропускателната способност и скоростта на движение, стимулиране растежа на пътническия и товарния трафик, чрез адаптиране към стандартите на ЕС за пътуване и предлагане на по-добри услуги за крайните потребителите, ще подобри безопасността на движение, ще намали броя на пътнотранспортните произшествия и замърсяванията на околната среда

Предварителното изпълнение може да се обжалва пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 30-дневен срок от съобщаването му в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

