



**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ**

№ РС - 72 / 06.10.2021г.

Във връзка с реализиране на инвестиционна инициатива на община Бургас за изграждане на защитена лодкостоянка, разположена югоизточно от УПИ I, кв. 30 по плана на м. „Ъгъла“, землище кв. „Сарафово“, град Бургас в границите на ПИ с идентификатор 07079.1.1474 по КК на гр. Бургас и в част от прилежащата му акватория на Черно море, на основание чл. 112о, ал. 3, във връзка с ал. 1 и ал. 2 и чл. 111а, ал. 1 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ) и чл. 144, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 112п, ал. 1 от ЗМПВВПРБ; заявление с вх. № АУ22-53 от 09.08.2021 г., допълнено с писма: № АУ22-53-(2)/ 13.09.2021 г. и № АУ22-53-(3)/ 30.09.2021 г. от възложителя - община Бургас; влязла в сила Заповед № РД-02-14-639 от 12.07.2021 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за одобряване на проект на Специализиран подробен устройствен план - парцеларен план за изграждане на защитена лодкостоянка в акваторията на Черно море югоизточно от ПИ с идентификатор 07079.1.1474 по КК на гр. Бургас и план за регулация и застрояване в границите на ПИ с идентификатор 07079.1.1474, за обособяване на нов УПИ VI1561-„за защитена лодкостоянка, брегоукрепване и ТП“, в кв. 30 по плана на м. „Ъгъла“, землище кв. „Сарафово“, гр. Бургас; Решение на Министерския съвет № 659 от 09.09.2021 г. за учредяване безвъзмездно право на строеж върху имоти – публична държавна собственост в полза на община Бургас; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите изготвен от “Костов и синове“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. „Св. Патриарх Евтимий“, № 87, представлявано и управлявано от инж. Калоян Вълков Костов с Удостоверение № РК-0108 от 04.02.2019 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол, технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Евгений Николов Витанов с Удостоверение рег. № 0578 на КИИП;

## Разрешение за строеж

---

писмо с изх. № ЕО-10/ 29.06.2021 г. на Министерството на околната среда и водите; становище с изх. № СТ-84-559/ 29.06.2021 г. на Министерството на културата; писмо с изх. № 06-02-47/ 26.07.2021 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията за съгласуване на проекта по реда на чл. 112о, ал. 2 по ЗМПВВПРБ; Разрешително за ползване на повърхностен воден обект № 22370038/ 10.09.2021 г. и писмо с изх. № РР-5468 (А20)/ 29.09.2021 г. на Басейнова дирекция „Черноморски район“; становище с рег. № 9677пс-25/ 09.04.2021 г. на Втора районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението”- Бургас; становище с изх. № 4465776/ 21.06.2021 г. на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, писмо с изх. № ТД-2425-7/ 16.06.2021 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД-гр. Бургас и Решение по т. 21 от Протокол № 21/ 14.04.2021 г. на общински съвет Бургас за определяне на обекта за общински обект от първостепенно значение

### **РАЗРЕШАВАМ**

#### **НА ОБЩИНА БУРГАС**

с административен адрес гр. Бургас, ул. „Александровска“ № 26, ЕИК 000056814, представлявана от Димитър Николов - кмет, да извърши предвидените строителни и монтажни работи в съответствие с одобрения на основание Заповед № РД-02-15-100/ 05.10.2021 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част към настоящото разрешение за строеж за обект:

**„Изграждане на защитена лодкостоянка в УПИ VI-1561 в кв. 30 по плана на м. „Ъгъла“, землище кв. „Сарафово“, град Бургас, идентичен с ПИ с идентификатор 07079.1.1561 по КК на гр. Бургас (обособен от бивш ПИ с идентификатор 07079.1.1474 по КК на гр. Бургас) и в ПИ с идентификатор 07079.1.1562 по КК на гр. Бургас (обособен в акваторията на Черно море)“.**

Строежът е трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3, буква „б“ от ЗУТ и чл. 6, ал. 2, т. 3 от Наредба № 1/ 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

## Разрешение за строеж

---

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 1260,18 лв., а за издаване на разрешението за строеж такса в размер на 630,01 лв. с платежно нареждане за плащане на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн. ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.12.2014 г.)

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересованите лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез МРРБ.

МИНИСТЪР: .....



**ВИОЛЕТА КОМИТОВА**