



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС-53...../.....12.07.2023г.....

Във връзка с реализацията на проект „Рехабилитация на железопътната линия Пловдив - Бургас, Фаза 2” и необходимостта от осигуряване на транспортен достъп до териториите от двете страни на железопътната линия чрез изграждане на пътни надлези, предвид обстоятелството, че железопътна магистрала „Пловдив - Бургас“, посочена в Приложение № 1 към чл. 8, ал. 1, т. 1 от Наредбата за категоризация на железопътните линии в Република България, включени в железопътната инфраструктура, и закриване на отделни линии или участъци от линии от 2001 г., представлява национален обект по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост и чл. 29, ал. 1 от Закона за железопътния транспорт като елемент на Трансевропейската железопътна мрежа, на основание чл. 148, ал. 3, т. 2, букви „б” и „в“ и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3 букви „б” и „в”, чл. 144, ал. 1 и ал. 6 и чл. 152, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); заявление вх. № АУ22-26/ 11.05.2023 г. от генералния директор на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ (ДП НКЖИ) и министъра на земеделието, допълнено с писмо № АУ22-26(2)/ 01.06.2023 г. от генералния директор на ДП НКЖИ; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите, изготвен от ДЗЗД „Ежис-ЕТП-АйСиДжи“, учредено между: „Ежис Полша“ ЕООД, гр. Варшава, Полша, „Ежис България“ ЕАД, гр. София, „Евротранспроект“ ООД, гр. София, „Инфра консулт груп“ АД, гр. София, представлявано от Светлин Стойчев Енезлиев с Удостоверение № РК-0380/ 10.01.2020 г., издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол, със срок на валидност до 10.01.2025 г. и „МАП Интернационал“ ООД, Франция; технически контрол по част „Конструктивна”, упражнен от инж. Красимир Драганов Димитров с Удостоверение регистрационен № 01000, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране със срок на валидност до 27.10.2022 г.; влезли в сила подробни устройствени планове - парцеларни планове, одобрени със Заповеди № РД-02-15-8/ 21.02.2018 г. и № РД-02-15-9/ 21.02.2018 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството; актове за публична държавна собственост на поземлени имоти с предоставени права за управление на ДП НКЖИ;

Договор № ДР-20/ 30.10.2020 г. за дарение на недвижими имоти — частна общинска собственост, вписан в Службата по вписванията гр. Стара Загора; Решение № 445 от 26.07.2019 г. на Министерския съвет за отчуждаване на имоти и части от имоти – частна собственост, за държавна нужда и документи, доказващи приключила отчуждителна процедура, приложени към заявление вх. № АУ22-26/ 11.05.2023 г. на ДП НКЖИ; Решение по оценка на въздействието върху околната среда № 2-2/ 2018 г. на Министерство на околната страна и водите (МОСВ) и писмо с изх. № ОВОС-83/ 18.01.2021 г. на МОСВ; становище изх. № СТ-84-939/ 03.01.2023 г. на Министерството на културата; Удостоверение № РД46-352/ 26.07.2018 г. на министъра на земеделието, храните и горите за промяна предназначението на земеделска земя; писмо с изх. № ПУ-02-98(1)/ 12.07.2022 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“; становище с рег. № 808пс-85/ 28.11.2022 г. на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Сливен; писмо с изх. № ИГП-381/ 05.07.2022 г. на „Геозащита“ ЕОД – Варна; становище с рег. № 804000-11802/ 19.12.2022 г. на Областна дирекция на МВР – Сливен, сектор „Пътна полиция“; писмо с изх. № АД-07-30-45#10/ 09.12.2022 г. на „Напоителни системи“ ЕАД; писмо с рег. № МЕУ-4919/ 14.06.2022 г. на Министерство на електронното управление; писмо с изх. № ЦУ-ЕСО-5504#1/ 03.08.2022 г. на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД; писмо с изх. № 26-27-48-2/ 17.06.2022 г. на „Национална електрическа компания“ ЕАД; писмо с изх. № ТІ 49860/ 20.06.2022 г. от „Цетин България“ ЕАД; съгласувателно становище с изх. № АГ-31-26-00-367/ 04.10.2022 г. от Главния архитект на община Нова Загора

РАЗРЕШАВАМ

НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

с административен адрес гр. София, СО - район „Сердика“, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 110, ЕИК 130823243, представлявано от инж. Златин Ангелов Крумов – генерален директор, да извърши предвидените строително-монтажни работи за обект:

„Проектиране и изграждане на 7 надлеза в гара Хан Аспарух и в железопътни участъци Нова Загора-Кермен и Завой-Церковски на мястото на съществуващи прелези по проект „Рехабилитация на железопътната линия Пловдив–Бургас, Фаза 2“, по четири обособени позиции: „Обособена позиция № 2: „Проектиране и изграждане на 2 нови пътни

Разрешение за строеж

надлеза на км. 145+787 и на км. 151+770 в железопътния участък Нова Загора – Кермен“ с въведени етапи, които могат да се ползват самостоятелно:

Етап 1: Пътен надлез на км 145+649.5 (стар км 145+787);

Етап 2: Пътен надлез на км 151+716,60 (стар км 151+770),

с местоположение на територията на с. Коньово и с. Съдиево, община Нова Загора, област Сливен, в обхвата на действащите подробни устройствени планове, съгласно одобрения на основание Заповед РД-02-15-89/ 23.06.2023 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж.

На основание чл.148, ал. 5 от ЗУТ разрешението за строеж се издава и на министъра на земеделието и храните – в качеството му на лице, упражняващо правото на управление на поземлени имоти с идентификатори № 70487.74.334, № 70487.74.335, № 70487.74.354 и № 70487.102.314, находящи се в землището на с. Съдиево, община Нова Загора, област Сливен.

В процеса на строителство да се спазват изискванията на действащата нормативна уредба, препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

Обектът е първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „а“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 1, т. 3 от Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 3000 лв. и за издаване на разрешение за строеж – 1500 лв., с платежни нареждания от 10.04.2023 г., съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн., ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм., ДВ бр. 102 от 2014 г.).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14 дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез МРРБ.

МИНИСТЪР:.....

АНДРЕЙ ЦЕКОВ

