



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС-56/14.07.2023г.

Във връзка със заявления с вх. № АУ20-4/ 29.06.2023 г. и № АУ22-39/ 29.06.2023 г. от „Одесос ПБМ“ ЕАД, представлявано от Ивайло Радославов – изпълнителен директор и предвид необходимостта от изграждане на нов трафопост тип БКТП 3x1600 kVa и нови кабелни линии в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10135.5501.356, в УПИ III-356, с отреждане „за пристанище“, кв. 4 по плана на Южна промишлена зона, гр.Варна, част от пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Одесос ПБМ-Варна“ с цел захранване с необходимата мощност на новопредвиденото в имота силозно стопанство, на основание чл. 112г¹, ал. 3, във връзка с чл. 112г, ал. 3 и ал. 4 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ), чл. 144, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 112п, ал. 1 от ЗМПВВПРБ; влязло в сила изменение на генерален план на пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Одесос ПБМ - Варна“ – подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за пристанищната територия и парцеларен план за пристанищната акватория, одобрен със Заповед № РД-08-359/ 26.07.2019 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията и Заповед № РД-02-14-724/ 24.07.2019 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството; Виза за проектиране на трафопост тип БКТП 3x1600 kVa и нови кабелни линии на основание чл.140, ал. 3 и ал. 7, чл. 41, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 112п, ал 1 от ЗМПВВПРБ, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството; Комплексен доклад изх. № КД-36/ 23.05.2023 г. за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от „ДИАЛЕКС“ ЕООД, представлявано от инж. Господин Георгиев Василев - управител, притежаващо Удостоверение № РК-0135/

Разрешение за строеж

13.03.2019г. издадено от ДНСК; технически контрол и оценка по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Илияна Георгиева Халачева-Димитрова с Удостоверение рег. № 1469, издадено от КИИП; Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 66, том V, дело № 61/2005г. вх. рег. № 7831/ 08.04.2005 г.; писмо с изх. № 32-01-161/ 21.06.2023 г. на министъра на транспорта и съобщенията; становище с изх. № 26-00-1962/A144/ 09.11.2022 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна; становище с рег. № 716801-116 екз. № 2 от 09.02.2023 г на Първа Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ - Варна; Удостоверение с изх. № ПУПРОК-8370/ 14.95.2022 г. на „Електроразпределение Север“ АД

РАЗРЕШАВАМ НА

„ОДЕСОС ПБМ“ ЕАД

да извърши предвидените строителни и монтажни работи съгласно одобрените на основание Заповед № РД-02-15-96/ 10.07.2023 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството работни проекти, неразделна част от разрешението за строеж за:

„Трафопост тип БКТП 3x1600 kVa, 20/0,4 kV“ в ПИ с идентификатор 10135.5501.356, УПИ Ш-356, „За пристанище“, кв. 4 по плана на Южна промишлена зона, гр. Варна и кабелни линии 20 kV и 0,4 kV“.

Строежът е първа категория съгласно чл. 2, ал. 1, т. 4 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации и на специализираните контролни органи.

Разрешение за строеж

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 3000 лв. и 1500 лв. за издаване на разрешение за строеж с платежни нареждания от 23.05.2023 г. за плащане на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (приета с ПМС № 175/05.08.1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.02.2014 г.).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

АНДРЕЙ ЦЕКОВ

