



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС- 30 / 05.04.2024г.

На основание чл. 148, ал. 3, т. 2, букви „б“ и „в“, и ал. 4, чл. 145, ал. 1, т. 3, букви „б“ и „в“, чл. 144, ал. 1 и ал. 3, и чл. 152, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); заявление с вх. № АУ22-49/ 28.08.2023 г., допълнено с писмо № АУ22-49(2)/ 27.02.2024 г. от генералния директор на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“ (ДП НКЖИ); Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от Обединение „Консултант ВДС“ ДЗЗД, учредено между: „Евротранспроект“ ООД, с Удостоверение № РК-0379/ 16.01.2020 г., издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) със срок на валидност до 16.01.2025 г., „Нет Инженеринг“ ООД и „Геотехноинженеринг“ ЕООД; Оценка за съответствие на част „Конструктивна“ и технически контрол по част „Конструктивна“, упражнен от инж. Костадин Христов Топуров с Удостоверение № 00409, издадено от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране; влезли в сила Заповеди № РД-02-15-86/ 12.04.2019 г., № РД-02-15-115/ 22.05.2019 г., № РД-02-15-157/ 21.08.2019 г., № РД-02-15-198/ 05.11.2019 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството, с които са одобрени подробни устройствени планове в обхвата на обекта; Заповед № РД-02-15-182/ 04.10.2019 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството за одобряване на Комплексен проект за инвестиционна инициатива за строеж: „Модернизация на железопътна линия София-Драгоман, участък разделен пост Петърч-Драгоман“ от проект: „Модернизация на железопътна линия София-Драгоман, част от Трансевропейската железопътна мрежа“; Актове за публична държавна собственост с предоставени права за управление на ДП НКЖИ; Решение на Министерския съвет № 410/ 31.05.2023 г. за обявяване на имоти – частна собственост, за имоти – публична държавна собственост, и за безвъзмездното им управление на ДП НКЖИ, Решения на Министерския съвет № 633/ 04.09.2020 г., № 875/ 26.11.2020 г., № 96/ 04.02.2021 г. и № 695/ 29.09.2021 г. за отчуждаване на имоти – частна собственост, за държавна нужда и бюджетни платежни нареждания за изплатени обезщетения; Договори от 04.03.2021 г., 23.04.2021 г. и 05.05.2021 г. за дарение (безвъзмездно прехвърляне правото на собственост) на имоти - частна общинска собственост между Община Костинброд и

Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията; Договор от 28.06.2021 г. за безвъзмездно прехвърляне на имоти - частна общинска собственост между Столична община и Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията; Удостоверения № РД 42-20/ 14.07.2020 г., № РД 46-52/ 18.12.2019 г., № РД 46-394/ 19.09.2019 г., № РД 46-431/ 23.10.2019 г. и № РД 46-314/ 15.07.2019 г. на министъра на земеделието, храните и горите за промяна предназначението на земеделска земя; Решение по оценка на въздействието върху околната среда № 5-5/ 2016 г. и писма с изх.№ ОВОС-296/ 27.12.2016 г., № 48-00-289/ 22.02.2017 г. и № 05-08-207/ 10.03.2023 г. на министъра на околната среда и водите; Становище № 1983пс-1/ 13.01.2023 г. на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ и Решение № 509/ 08.07.2011 г. на Министерски съвет за обявяване на обект „Железопътна линия „София-Драгоман““ за обект с национално значение

РАЗРЕШАВАМ

НА ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

с административен адрес гр. София, СО - район „Сердика“, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 110, ЕИК 130823243, да извърши предвидените строително-монтажни работи за обект: „Модернизация на системи за сигнализация и телекомуникации на участък Волюяк - Драгоман “ с въведени етапи, които могат да се ползват самостоятелно::

ЕТАП 1: СИГНАЛИЗАЦИЯ

Етап 1.1: МКЦ гара Костинброд (от броячна точка на км 12+225 - преди предупредителен сигнал, страна Волюяк, до броячна точка на км 17+650 след предупредителен сигнал, страна Петърч)

Етап 1.2: МКЦ гара Петърч (от броячна точка на км 19+100 — преди предупредителен сигнал, страна Костинброд, до броячна точка на км 24+640 след предупредителен сигнал, страна Сливница)

ЕТАП 2: ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ

Етап 2.1: гара Костинброд (включително спирка Костинброд)

Етап 2.2: гара Петърч,

на територията на: Столична община, област София и община Костинброд, Софийска област, в обхвата на действащите подробни устройствени планове, съгласно одобрения на основание Заповед РД-02-15-155/ 24.10.2023 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж.

Обектът е първа категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „н“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 1, т. 3 от Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазват изискванията на действащата нормативна уредба, препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 3 000 лв и за издаване на разрешение за строеж – 1 500 лв, с платежни нареждания от 21.08.2023 г., съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (одобрена с Постановление № 175 на Министерския съвет от 1998 г., обн., ДВ, бр. 94 от 1998 г., изм., ДВ, бр. 102 от 2014 г.).

РАЗПОРЕЖДАМ

предварително изпълнение на разрешението за строеж на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), за да се защитят особено важни държавни и обществени интереси.

Мотиви:

1. Допускането на предварително изпълнение ще ускори изпълнението на дейностите по проект „Модернизация на железопътна линия София - Драгоман - сръбска граница, участък Волюяк – Драгоман“.

2. Реализацията на проекта ще допринесе за по-добри условия за транспортиране на пътници и товари, изпълнение на поетите ангажименти на Република България за развитие на железопътната инфраструктура и достигане на европейските стандарти в съответствие с политиката на ЕС за развитие на трансевропейската железопътна мрежа.

3. Чрез модернизацията на системите за сигнализация и телекомуникации и изграждане на нови МКЦ в гара Костинброд и гара Петърч ще се повиши безопасността на железопътната мрежа.

Разрешение за строеж

На основание чл. 60, ал. 5 от АПК предварителното изпълнение може да се обжалва чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството пред Върховния административен съд в 3-дневен срок от съобщаването му.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14 дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез МРРБ.


МИНИСТЪР.....
АНДРЕЙ ЦЕКОВ