



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС 4/04.01.2024г.

Във връзка със заявление с вх. № АУ22-76/ 11.12.2023 г. от Борис Балев, изпълнителен директор на „БМФ Порт Бургас“ АД, дружество - концесионер и пристанищен оператор на Пристанищен терминал „Бургас Запад“, част от пристанище за обществен транспорт - Бургас, по силата на Договор за предоставяне на концесия от 2011 г. между Република България и „БМФ Порт Бургас“ ЕАД и писмо вх. № АУ22-76/1/ 22.12.2023 г. на Министерството на транспорта и съобщенията, и предвид необходимостта от изграждане на нов коловоз-железопътна част № 35, до съществуващите такива № 33 и № 34 за пристанищни, обслужващи и маневрени дейности на територията на Пристанищен терминал „Бургас Запад“, на основание чл. 112г, ал. 3 и ал. 4 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ), чл. 144, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 112п, ал. 1 от ЗМПВВПРБ; Решение на Министерския съвет № 687/ 25.08.2004 г., с което Пристанище Бургас с разширението му е определен за обект с национално значение; Генерален план за развитие на Пристанищен терминал „Бургас Запад“, одобрен със съвместна Заповед № РД-08-404/ 29.08.2019г./ № РД-02-14-927/ 29.08.2019г. на Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията и на Министерството на регионалното развитие и благоустройството; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от „АВАНГАРД МЕНИДЖМЪНТ БИЛДИНГ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. София, община Столична, жк „Люлин“, бл. 340, представлявано от Росенка Радулова-Кънева, притежаващо Удостоверение № РК-0792/ 11.10.2023 г., издадено от ДНСК; Заповед № РД-08-597/ 23.10.2023 г. на министъра на транспорта и съобщенията, с която е разрешено свързване на индустриален железопътен клон към националната железопътна инфраструктура; Писма на министъра на транспорта и съобщенията с рег. № 40-09-55/ 27.09.2023 г., с което се съгласува инвестиционния проект на основание чл. 12.3.2 от Договора за

Разрешение за строеж

предоставяне на концесия и с рег.№ 40-09-55/ 21.12.2023 г. за съгласуване на инвестиционния проект по реда на чл. 112г, ал. 3 от ЗМПВВПРБ; Писмо изх. № ЖИ-45710/ 27.10.23г. на ДП „Национална компания железопътна инфраструктура“- Централно управление; Писмо изх.№ ПД-2596/ 26.09.2023 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас, със заключение, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС; Становище № 793пс-51/ 21.11.2023 г., екз. 2 на Регионалната дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ - Бургас

РАЗРЕШАВАМ НА „БМФ ПОРТ БУРГАС“ АД

с административен адрес гр. Бургас, ул. „Княз Ал. Батенберг“ № 1А, ЕИК 201618489, представлявано от Борис Василев Балев – Изпълнителен директор, да извърши предвидените строителни и монтажни работи съгласно одобреният на основание Заповед № РД-02-15-182 от 14.12.2023г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проект, неразделна част от разрешението за строеж за строеж:

„Изграждане на нов коловоз-железопътна част на територията на Пристанищен терминал „Бургас Запад“, част от пристанище за обществен транспорт-Бургас.

Строежът е **Първа** категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „а“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 1, т. 3 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации и на специализираните контролни органи.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 2700 лв. и 1350 лв. за издаване на разрешение за строеж с платежни нареждания от 30.11.2023г. за плащане на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (приета с ПМС № 175/ 05.08.1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.02.2014 г.).

Разрешение за строеж

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

АНДРЕЙ ЦЕКОВ

